

2025年8月号 不動産でのご相談事ありましたらお問い合わせしてください。



不動産流通促進施策に係る空き家相談窓口として
当社が**協力事業者と選定**されました

2022年10月28日



空き家での利用方法等、ご近所にて空き家でお悩みございましたらご連絡
ください。当社と住宅まづくり課との連携してご相談・アドバイスをいたします。

お問い合わせ先・枚方市役所 住宅まづくり課 電話072-841-1478・当社電話072-853-7132

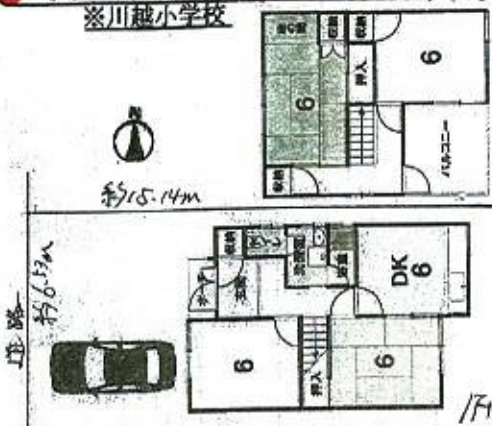
中古一戸建

茄子作東町

価格1,880万円

※川越小学校

・東香里中校区になります。



- 所在/枚方市茄子作東町
- 交通/京阪交野線 徒歩約13分
- 土地面積/101.81㎡
- 間取り/4DK
- 構造/木造2階建
- 延面積/77.00㎡
- 建築/1977年9月
- 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい60%/容積200%
- 引渡/相談
- 現況/居住中
- 設備/上下水道・ガス・電気 (仲介)

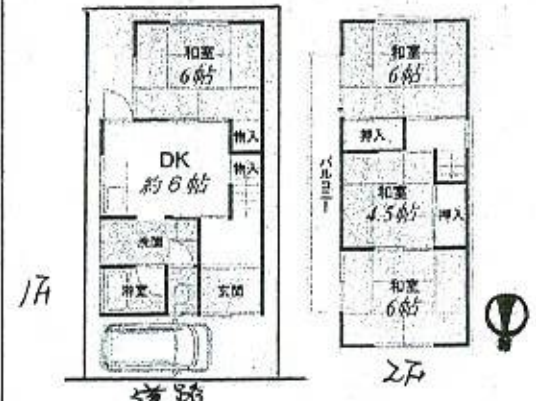
※新築用地としても併せてご検討土地約30.79坪

中古一戸建

東香里1丁目

価格800万円

※東香里小学校・東香里中校区になります。



- 所在/枚方市東香里1丁目
- 交通/京阪本線香里園駅バス13分 徒歩約2分
- 土地面積/73.13㎡
- 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい60%/容積200%
- 間取り/4DK
- 構造/木造2階建
- 延面積/67.61㎡
- 建築/1970年10月
- 現況/空家
- 引渡/相談
- 設備/上下水道・ガス・電気 (仲介)

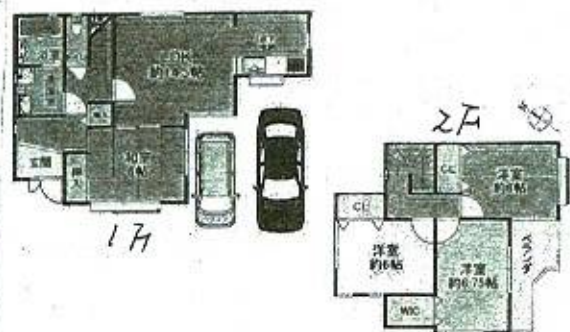
※土地約22.12坪あり、

中古一戸建

茄子作2丁目

価2,080円

※平成12年築・4LDK※春日小学校・東香里中校区になります。



- 所在/枚方市茄子作2丁目
- 交通/京阪交野線群羊駅 徒歩約5分
- 土地面積/100.00㎡
- 間取り/4LDK
- 構造/木造2階建
- 延面積/97.33㎡
- 建築/2000年2月
- 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい60%/容積188%
- 引渡/相談
- 現況/居住中
- 設備/上下水道・ガス・電気 (仲介)

※ リフォーム渡し、全クロス貼替・畳表替え・換・障子張替・ハウズリネン



ライフアップ パートナー
HOUSING OKAMURA

（有）ハウジングオカムラ

072(853)7132

リスマネジメント協会

- 宅建資格取得 大塚町知事 第47110号
- 公益社団法人 全日本不動産協会 会員
- 公益社団法人 不動産保証協会 会員
- 公益社団法人 大阪府不動産流通振興会 会員
- 公益社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会 加盟

〒573-0071 枚方市茄子作1丁目12番7号

<https://www.life-up.co.jp/>



※1) 仲介物件には表示価格の他に別途仲介手数料が必要です。
※2) 万一価格変更または売却済の場合はご容赦ください。

公開期間 2025年9月14日

わが町伝言板



読売新聞東香里

TEL.860-3133 FAX.854-2808

E-mail: yc0207krk@gmail.com



読売新聞東香里店よりお知らせ

自動振替推進のお願い

読売新聞東香里店では、手集金の購読者様を対象に、口座振替、クレジットカードでのお支払いの推進をしております♪

申込書をご希望の購読者様は

読売新聞香里ヶ丘店まで一報をお願い致します。



ベジタリアン料理教室参加者募集！！

日時:2025年8月24日(日)受付9:30~14:00

場所:南部生涯学習センター2F料理教室

定員:20名(男女問わず) 参加費:500円(材料費)

持ち物:エプロン、三角巾(大きめのハンカチでもOK)

メニュー:①厚揚げ豆腐中華ミックスベジ
②トルティーヤ甘味噌野菜和
え包み③タピオカデザート



問い合わせ:深小育(ふかししょうせい)
090-9160-3042

2023年~始まりこの度22回目の開催です。
定員オーバーの場合キャンセル待ちとなります。ご了承
下さい。
お申込み心よりお待ちしております♪

慈済基金会日本支部関西地区

R7.8/20

(English Victory) 新規生募集 9月スタート

英語力の有無にかかわらず、「もっと、もっと…」と思う
みなさんに、生きた英語+受験英語をモットーに「学習
のコツ」を教え、月2回の学習でも、「学び楽しさ」と「得
点力アップ」にチャレンジ。

場所:南部生涯学習市民センター

住所:枚方市香里ヶ丘1丁目1-2

対象:幼・小・中・高一般

時間:第1.3土曜日 9:00~12:00

問い合わせ:080-2476-2255 担当:山崎香菜

自宅:枚方市香里ヶ丘12-23-16

電話:072-853-7192

入会金:1000円 受講料(月):3000円

講師:Rainbow Chaser(竹下克己)

幅広い英語教育の豊富な経験とユニークな個性の
持ち主。関西外大卒、英検1級取得者

実は、



夏が血栓リスクの
最も高い季節

【※下記の症状に要注意】

手足のしびれ

胸の痛み

息切れ

言語障害



めまい

頭痛

吐き気



※血栓症の初期症状
私たちの血管も車と同じでメンテナンスが必要
になります。健康な状態を長く保つためには定期
的に血管のお掃除をすることが大切です！

虚血性心疾患と脳血管疾患の発症が極端に少ない

カナダ政府公認の「シールオイル」入荷！
好評発売中！！

成田東が丘42-2 TEL833-1868

秦漢方薬局

☆今月の人気商品…婦宝当帰膠・紫華葉
松壽仙・救心感花丸・バランスターWZ・サマリ

空き家・空き地問題を解決！

空き家の利用・ご活用。ご近所にてお悩
み事がございましたらご連絡下さい。
当社と枚方市まちづくり課と連動してご
相談・アドバイスいたします。

枚方市・空き家等の不動産流通事業

枚方市役所・住宅まちづくり課 電話 072-841-1478

不動産・土地活用のプロフェッショナル

(有)ハウジングオカムラ

URL <https://www.life-up.co.jp>

茄子作1丁目12番7号(茄子作北町バス停徒歩1分)



ホームページをリニューアルしました

【足のトラブルでお困りの方に
フットケアを実施しております】

- 巻き爪 ●分厚くガジガジの爪 ●副爪
- 綺麗に生えてこなくて悩まれている方
- 爪切りが困難な方
- タコ ●うおめ ●足裏、踵の角質、ガサガサ
- とにかく痛い・臭いが気になる方
- 会う靴がない！靴が履けない！とお困りの方

★足のトラブルはなんでもご相談ください。看護師と義肢装具士
が医療機関とも連携し、お困り事にお応えいたします。
フットケアで状態を見させていただき、必要時には病院のご紹介も
させていただきます。
★爪切りで切れない爪も、安心安全にニッパーなどで丁寧に削ぎ
いたします。
★お湯と排水を使わせていただける場所では出張施術可能！
★《完全予約制》

TALARIA 080-6106-3692

タラリア 永原 朋実

〒571-0048大阪府門真市新橋町3-3門真プラザ205

