

2025年11月号 不動産でのご相談事ありましたらお問い合わせさせていただきます。

枚方市

不動産流通促進施策に係る空き家相談窓口として
当社が協力事業者と選定されました

2022年10月28日



空き家での利用方法等、ご近所にて空き家でお悩みございましたらご連絡
ください。当社と住宅まちづくり課との連携してご相談・アドバイスいたします。

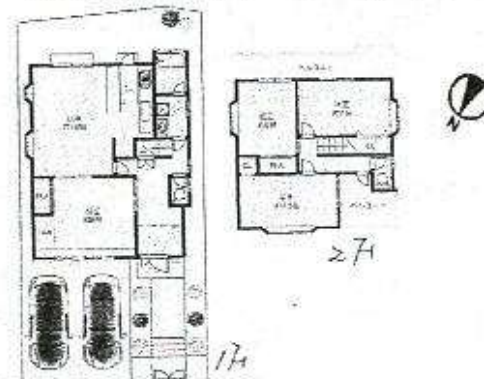
お問い合わせ先・枚方市役所 住宅まちづくり課 電話072-841-1478・当社電話072-853-7132

中古一戸建

茄子作4丁目

価格2,680万円

※土地約45.30坪・4LDK・駐車場2台可能（車種による）



- 所在/枚方市茄子作4丁目
- 交通/京阪交野線 徒歩約16分
- 土地面積/149.77㎡
- 間取り/4LDK
- 構造/木造2階建
- 延面積/110.77㎡
- 1階65.78㎡ 2階44.99㎡
- 建築/1992年1月
- 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい60%/容積184%
- 引渡/相談
- 現況/空き家
- 設備/上下水道・ガス・電気（仲介）

現状有姿売買・新築用地も併せて検討してください。

中古マンション

茄子作住宅

価格330万円

※春日小学校・東香里中学校区になります。

* 2014年一部リフォーム歴あり



- 所在/枚方市茄子作1丁目
- 交通/京阪本線 枚方市駅バス13分茄子作住宅前停徒歩3分
- 専有面積/48.85㎡
- 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい60%/容積200%
- 間取り/2LDK
- 構造/RC造5階建・4階部分
- 建築/1970年6月
- 現況/空家
- 引渡/相談
- 設備/上下水道・ガス・電気（仲介）

※LDK12帖のリビング・南向き

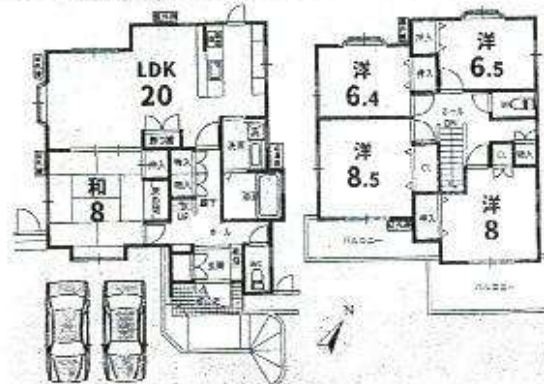
中古一戸建

香里ヶ丘3丁目

価格3,998万円

※2025年11月末リフォーム完成予定・5LDK

消費税込み



- 所在/枚方市香里ヶ丘3丁目
- 交通/京阪本線枚方市駅バス12分香里ヶ丘3丁目停徒歩2分
- 間取り/5LDK
- 構造/木造スレート葺造2階建
- 土地面積/156.16㎡
- 建物面積/135.16㎡
- 引渡/相談
- 現況/空家
- 建築/2006年7月
- 駐車2台可能
- 設備/上下水道・ガス・電気（仲介）

★元柴野工務店分譲地内★電柱がない町並み



ライフアップパートナー
HOUSING OKAMURA

- 宅建業種引継ぎ大阪府登録(例第47170号)
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会

(有)ハウジング オカムラ

072(853)7132

〒573-0071 枚方市茄子作1丁目12番7号(茄子作北時バス停徒歩1分)

※1) 仲介物件には表示価格の他に別途仲介手数料が必要です。
※2) 万一価格変更または売却済みの場合はご了承ください。
公開期間 2025年12月5日

R7-11/23

わが町伝言板



読売新聞東香里

TEL.860-3133 FAX.854-2808

E-mail: yc0207krkg@gmail.com



☆☆各種代行始めました☆☆

いつも読売新聞をご購読いただき誠にありがとうございます。

11月になり一気に寒くなって年末ももうすぐそこ！スツキリキレイなお家で新年を迎えたいですね！

大掃除に向けて要らないものを一掃したい！まだまだ使えるものだし、少しでもお金になれば・・・などございませんか？

読売新聞東香里店では、不用品回収・出品代行・梱包・発送代行等各種承っております。ご希望の方は店舗に電話・又はFAXで承ります！

①梱包・発送代行

②出品代行

③不用品回収

のいずれかの番号でお申し付けください。



読売新聞 東香里店

☎072-860-3133

FAX072-854-2808

①梱包代行・発送代行致します。

発送商品が多く、手が足りない！なんてことはありませんか？そんな時は当社にお任せください☆
シール貼り・組み立て加工・DM封入・検品・個包装も承ります。
その他アンケート集計・データ書き起こし・画像加工・資料作成等データ管理もご相談下さい。



梱包させて頂いたものは発送・追跡まで一括管理するので安心ですよ！

梱包手数料は一律250円(大型の物を除く)



その他「もっとこうしてほしいんだけど・・・」「こんなこと出来る？」などご要望もどんどんお聞かせください！

②あなたの不用品、プロの手で“お宝価格”に！！

もう使わないけどまだまだキレイで捨てるにはもったいない・・・そんなもの、ありませんか？

お引越しや模様替えなど、お声かけ下さい

☆☆ヤフオク等の出品代行致します☆☆

面倒な手続きは一切なし。当社がご自宅まで査定に伺います。検品・清掃・梱包作業も全てお任せ！



大切な商品を見える取引に、出品状況を透明化してお取引いただけます。

あなたの不用品が誰かの宝物になるかも！？

③不用品回収 遺品・生前整理 承ります

家の整理、片付けの事でお困りではありませんか？

「この部屋の不要品を全て片付けたい」「不要なこれとこれだけ持って行ってほしい」などなど

不用品回収、遺品・生前整理は我々にお任せ下さい!!!
お見積り無料 ご相談無料 見積のみ大歓迎!
大切な思い出とモノの整理私たちがお手伝いします。



☆不用品回収5,000円～

☆遺品・生前整理1R45,000円

～

その他お困りごと承ります。
お気軽にお申し付けください☆



空き家・空き地の問題を解決！

不動産についての
相談・査定は無料です！
お気軽にお電話下さい。

枚方市・空き家等の不動産流通協力事業者

不動産・処分・活用のプロフェッショナル

(有)ハウジングオカムラ

URL <https://www.life-up.co.jp>



茄子作1丁目12番7号(茄子作北町バス停徒歩1分)

☎072(853)7132 FAX072(853)3215

ホームページをリニューアルしました